

Piraeus Enhanced Income III Bond Fund

Αρ. Απόφασης Ε.Κ. 711/16.01.2026



Πληροφοριακό | Διαφημιστικό Έντυπο
Ιανουάριος 2026



ΟΙ ΟΣΕΚΑ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΕΓΓΥΗΜΕΝΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΚΑΙ ΟΙ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ ΔΕΝ ΔΙΑΣΦΑΛΙΖΟΥΝ ΤΙΣ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ



Βασικά Χαρακτηριστικά Αμοιβαίου Κεφαλαίου



Νέο, Ομολογιακό Α/Κ για πελάτες που επιδιώκουν προβλεψιμότητα εισοδήματος σε περιβάλλον μεταβλητότητας.

Σχεδιασμένο για να προσφέρει έναν στόχο εισοδήματος μέσω περιοδικής διανομής μετρητών, σε ένα διαφοροποιημένο ομολογιακό χαρτοφυλάκιο σε ευρώ.

Το Piraeus Enhanced Income III Bond Fund εφαρμόζει στρατηγική επιλεκτικής τοποθέτησης και ενεργής παρακολούθησης τίτλων, με στόχο την πραγματοποίηση περιοδικής διανομής μετρητών και τον περιορισμό των διακυμάνσεων, μέσω προσεκτικής επιλογής ομολογιακών επενδύσεων.

Ελκυστικά Yields

Επιδιώκει να εκμεταλλευτεί τα σημερινά yields [τρέχουσες αποδόσεις] των ευρωπαϊκών εταιρικών και κρατικών ομολόγων καθώς και να αναπροσαρμόζει τις τοποθετήσεις του σύμφωνα με τις μεταβολές της καμπύλης επιτοκίων.

Διανομή Μετρητών

Εισάγουμε τη δυνατότητα για την διανομή στους μεριδιούχους μετρητών σε περιοδική βάση, μέσω εξαγοράς μεριδίων χωρίς προμήθεια

Ενδεικτική Καταβολή ¹

Για την πρώτη διανομή, το ενδεικτικό ποσοστό καταβολής μετρητών εκτιμάται ότι θα κυμανθεί εντός του εύρους 2,0% – 2,4%. Το ποσοστό αυτό θα αναπροσαρμόζεται σε ετήσια βάση, ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς και τη διαχείριση του χαρτοφυλακίου.



Το Piraeus Enhanced Income III Bond Fund είναι ένα ομολογιακό Α/Κ που προσφέρει περιοδικές διανομές μετρητών, σχεδιασμένο για επενδυτές που επιδιώκουν προβλεψιμότητα εισοδήματος σε περιβάλλον μεταβλητότητας. Το χαρτοφυλάκιο επενδύει σε ένα ευρύ φάσμα εταιρικών και κρατικών ευρωπαϊκών ομολόγων, εξασφαλίζοντας διασπορά και διαφοροποίηση.

¹ Το ανωτέρω εκτιμώμενο ενδεικτικό ποσοστό καταβολής μετρητών υπολογίζεται από την έναρξη διάθεσης του Αμοιβαίου Κεφαλαίου στο επενδυτικό κοινό.

Το ανωτέρω εκτιμώμενο ενδεικτικό ποσοστό καταβολής μετρητών εκτιμάται ότι θα επιτευχθεί με την προϋπόθεση πως δεν θα υπάρξουν αρνητικές εξελίξεις στην αγορά ομολόγων όπως ένα πιστωτικό γεγονός με αθέτηση των υποχρεώσεων εκδοτών ομολόγων του χαρτοφυλακίου.



Γιατί τώρα;

Το σημερινό επενδυτικό περιβάλλον χαρακτηρίζεται από υψηλή μεταβλητότητα λόγω:



- > Αποκλιμάκωσης επιτοκίων από τις κεντρικές τράπεζες
- > Ανθεκτικού πληθωρισμού
- > Υψηλού γεωπολιτικού κινδύνου
- > Έντονων διακυμάνσεων στις κεφαλαιαγορές

Σε αυτό το πλαίσιο, η επένδυση σε μεσοπρόθεσμους τίτλους σταθερού εισοδήματος παραμένει ελκυστική. Η Πειραιώς Asset Management Α.Ε.Δ.Α.Κ. συνεχίζει να προσφέρει σύγχρονες λύσεις για τον επενδυτή.

Το Piraeus Enhanced Income III Bond Fund επιδιώκει να προσφέρει έναν στόχο περιοδικών διανομών μετρητών, μέσω ενός καλά διαφοροποιημένου χαρτοφυλακίου ομολόγων. Η ενεργητική διαχείριση παρέχει ευελιξία και προσαρμοστικότητα, αξιοποιώντας επενδυτικές ευκαιρίες που αναδύονται κατά μήκος της καμπύλης επιτοκίων σε μεταβαλλόμενα οικονομικά περιβάλλοντα.

Για την πρώτη διανομή, το ενδεικτικό ποσοστό καταβολής μετρητών εκτιμάται ότι θα κυμανθεί εντός του εύρους 2,0% – 2,4%, με αναπροσαρμογή σε ετήσια βάση. Οι διανομές πραγματοποιούνται μέσω εξαγοράς μεριδίων χωρίς προμήθεια, παρέχοντας ευελιξία στον επενδυτή.

Το Αμοιβαίο Κεφάλαιο δεν έχει περιορισμένη περίοδο εγγραφών.



Piraeus Enhanced Income III Bond Fund

Μια σύγχρονη επενδυτική πρόταση που προσφέρει προβλεψιμότητα εκτιμώμενου εισοδήματος, μέσω προσαρμογής των τοποθετήσεων του Α/Κ στις μεταβολές της καμπύλης επιτοκίων με τη μορφή διανομής μετρητών



Piraeus Enhanced Income III Bond Fund

Επενδυτικός Σκοπός

- ✓ Επενδυτικό σκοπό του Αμοιβαίου Κεφαλαίου αποτελεί η αύξηση της αξίας των επενδύσεων του, τόσο από εισόδημα όσο και από υπεραξία σε μεσοπρόθεσμο ορίζοντα, μέσω των τοποθετήσεων κυρίως σε ένα διαφοροποιημένο χαρτοφυλάκιο χρεωστικών τίτλων σε ευρώ και δευτερευόντως στην αγορά χρήματος και μετοχών.
- ✓ Το Αμοιβαίο Κεφάλαιο απευθύνεται σε επενδυτές που έχουν μεσοπρόθεσμο επενδυτικό ορίζοντα και επιζητούν να τοποθετηθούν κυρίως σε ένα διαφοροποιημένο χαρτοφυλάκιο χρεωστικών τίτλων σε ευρώ.
- ✓ Για την πρώτη διανομή, το ενδεικτικό ποσοστό διανομής καταβολής μετρητών εκτιμάται ότι θα κυμανθεί εντός του εύρους 2,0% – 2,4%. Το ποσοστό αυτό θα αναπροσαρμόζεται σε ετήσια βάση, ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς και τη διαχείριση του χαρτοφυλακίου.

[Ο ανωτέρω επενδυτικός σκοπός εκτιμάται ότι θα επιτευχθεί με την προϋπόθεση πως δεν θα υπάρξουν αρνητικές εξελίξεις στην αγορά ομολόγων όπως ένα πιστωτικό γεγονός με αθέτηση των υποχρεώσεων εκδοτών ομολόγων του χαρτοφυλακίου.

Η ανωτέρω εκτίμηση του ποσοστού καταβολής μετρητών, βασίζεται στις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς σύμφωνα με την κατωτέρω παρατιθέμενη ενδεικτική κατανομή επενδύσεων του χαρτοφυλακίου.]

Ενδεικτική Κατανομή Επενδύσεων

Γεωγραφική Σύνθεση	Ενδεικτική Διάρθρωση	Εύρος
Ευρώπη	75%	60% - 90%
Ελλάδα	25%	10% - 40%

Βασικά Χαρακτηριστικά

Ημερομηνία Έναρξης	23/01/2026
Νόμισμα Βάσης	Ευρώ
Κατηγοριοποίηση	Ομολογιακό
Ταξινόμηση [SFDR]	Άρθρο 6
Έδρα	Ελλάδα
Αρμόδια Εποπτική Αρχή	Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς
Αρ. Εγκριτικής Απόφασης	Ε.Κ. 711/16.01.2026
Εταιρία Διαχείρισης	Πειραιώς Asset Management ΑΕΔΑΚ
Θεματοφύλακας	Τράπεζα Πειραιώς

Προφίλ Κινδύνου

✓ Δείκτης Κινδύνου [SRI]



✓ Βασικοί Κίνδυνοι που σχετίζονται με το Α/Κ

• Λειτουργικός Κίνδυνος	• Κίνδυνος Αντισυμβαλλομένου
• Πιστωτικός Κίνδυνος	• Κίνδυνος Μείωσης Ενεργητικού
• Κίνδυνος Συγκέντρωσης	• Κίνδυνος Ρευστότητας
• Κίνδυνος Κράτους	• Κίνδυνος Θεματοφυλακής
• Κίνδυνος Βιωσιμότητας	

Για πιο αναλυτική περιγραφή όλων των κινδύνων που σχετίζονται με τον ΟΣΕΚΑ βλ. Κεφάλαιο «2.3.2 Κίνδυνοι» του ενημερωτικού δελτίου, το οποίο είναι διαθέσιμο στη διεύθυνση www.piraeusaedak.gr

Κλαδική Σύνθεση	Ενδεικτική Διάρθρωση	Εύρος
Εταιρικά Ομόλογα	85%	80% - 95%
Κρατικά Ομόλογα	15%	5% - 20%

Κωδικοί & Προμήθειες

Έναρξη Λειτουργίας	Καθαρή Τιμή	Καθαρό Ενεργητικό	Κωδικός ISIN	Προμήθεια Διάθεσης	Προμήθεια εξαγοράς
23.01.2026	10,0000	300.000,00	GRF000553005	0,10%	1,00%

Η τελική σύνθεση τόσο κλαδικά όσο και γεωγραφικά θα καθοριστεί από τις επικρατούσες συνθήκες στις αγορές την περίοδο των συμμετοχών και θα είναι στην διακριτική ευχέρεια του διαχειριστή για την εκμετάλλευση επενδυτικών ευκαιριών.]



Disclaimers

Απόφαση 711 / 16.01.2026 της Ε.Κ.

1. Το παρόν αποτελεί διαφημιστική ανακοίνωση. Ανατρέξτε στο ενημερωτικό δελτίο των Α/Κ και στο έγγραφο βασικών πληροφοριών πριν προβείτε σε οποιαδήποτε οριστική επενδυτική απόφαση.
2. Το παρόν έντυπο αποσκοπεί αποκλειστικά στην παροχή γενικών πληροφοριακών στοιχείων και δεν αποτελεί, ούτε μπορεί να εκληφθεί, ευθέως ή εμμέσως, ως πρόταση αγοράς, επενδυτική συμβουλή ή παρότρυνση για πώληση συγκεκριμένου προϊόντος. Το παρόν έντυπο δεν αποτελεί σύμβαση ή οποιοδήποτε είδους δέσμευση, ούτε συνιστά ενημερωτικό δελτίο. Με την επιφύλαξη αντίθετης δήλωσης, όλες οι παρατιθέμενες στο παρόν απόψεις, δηλώσεις και πληροφορίες ανήκουν στην ΠΕΙΡΑΙΩΣ ASSET MANAGEMENT Α.Ε.Δ.Α.Κ. («Εταιρία») και μπορούν, ανά πάσα στιγμή, να τροποποιηθούν, σε περίπτωση μεταβολής των συνθηκών της αγοράς. Οι παρεχόμενες πληροφορίες δεν επιτρέπεται να αντιγράφονται, αναπαράγονται, τροποποιούνται ή διανέμονται, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Εταιρίας.
3. Οι επενδύσεις συνεπάγονται κινδύνους. Η αρχική αξία της επένδυσης και η απόδοσή της είναι δυνατό να σημειώνουν άνοδο ή πτώση, με ενδεχόμενη απώλεια του επενδεδυμένου κεφαλαίου. Οι ενδιαφερόμενοι επενδυτές καλούνται, πριν τη λήψη οποιασδήποτε επενδυτικής απόφασης, να ανατρέχουν και να διαβάζουν προσεκτικά το έγγραφο βασικών πληροφοριών και το ενημερωτικό δελτίο των ΟΣΕΚΑ και να σταθμίζουν, με τη βοήθεια και συμβουλή εξειδικευμένων επαγγελματιών συμβούλων, την καταλληλότητα κάθε επένδυσης και τις φορολογικές συνέπειες που αυτή ενδέχεται να έχει.
4. Το έγγραφο βασικών πληροφοριών, το ενημερωτικό δελτίο, ο κανονισμός και οι τελευταίες εκθέσεις των ΟΣΕΚΑ της ΠΕΙΡΑΙΩΣ ASSET MANAGEMENT Α.Ε.Δ.Α.Κ. διατίθενται στην ελληνική γλώσσα, δωρεάν, στην έδρα της Εταιρίας, στην ιστοσελίδα της www.piraeusaedak.gr και σε οποιοδήποτε κατάστημα της Τράπεζας Πειραιώς.
5. Οι παρεχόμενες, με το παρόν έντυπο πληροφορίες, δεν συνοδεύονται από καμία εγγύηση, είτε ρητή είτε έμμεσα δηλωμένη. Οι ΟΣΕΚΑ δεν έχουν εγγυημένη απόδοση και οι προηγούμενες αποδόσεις δεν διασφαλίζουν τυχόν μελλοντικές. Με δεδομένους τους οικονομικούς κινδύνους και τους κινδύνους της αγοράς, δεν μπορεί να υπάρξει καμία διαβεβαίωση ότι οι ΟΣΕΚΑ θα επιτύχουν τους επενδυτικούς τους στόχους.
6. Το σύνολο των αμοιβαίων κεφαλαίων που διαχειρίζεται η Εταιρία υπόκεινται σε ενεργητική διαχείριση. Το αμοιβαίο κεφάλαιο Piraeus Enhanced Income III Bond Fund δε χρησιμοποιεί με οποιονδήποτε τρόπο, δεν περιλαμβάνει ούτε υπονοεί παραπομπή σε δείκτη αναφοράς.
7. Ο ΟΣΕΚΑ δύναται, υπό προϋποθέσεις, να επενδύει άνω του 35% του καθαρού ενεργητικού του σε αξίες κρατών μελών του ΟΟΣΑ και διεθνών οργανισμών, όπως αναλυτικά καταγράφονται στον κανονισμό του.
8. Η καθαρή αξία του ενεργητικού του Αμοιβαίου Κεφαλαίου είναι πιθανό να εμφανίσει υψηλή μεταβλητότητα λόγω της σύνθεσης του χαρτοφυλακίου του ή των εφαρμοζόμενων τεχνικών διαχείρισης.
9. Πληροφορίες για τη διαδικασία υποβολής παραπόνου ή καταγγελίας από επενδυτές, καθώς και για την δυνατότητα προσφυγής στον «Ελληνικό Χρηματοοικονομικό Μεσολαβητή», είναι διαθέσιμες δωρεάν στην ελληνική γλώσσα στην έδρα της Εταιρίας και στην ιστοσελίδα www.piraeusaedak.gr

Πειραιώς Asset Management
Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρία
Διαχείρισης Αμοιβαίων Κεφαλαίων

Άδεια λειτουργίας: ΕΚ 6/378/14 4 2006
Εποπτική Αρχή: Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς
Αρ. Γ.Ε.Μ.Η. 6314201000, ΑΦΜ: 999081601

Λεωφ. Συγγρού 87, 117 45 Αθήνα
Τ: 210 328 82 22 | F: 210 328 86 90
piraeusaedak@piraeusbank.gr
www.piraeusaedak.gr

