

ΠΕΙΡΑΙΩΣ FACTORING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ									
Συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2025									
Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΠΕΙΡΑΙΩΣ FACTORING Μ.Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία να ανατρέξει στη διεύθυνση στο διαδίκτυο www. Piraeus-factoring.gr όπου αναρτώνται οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.				Διεύθυνση έδρας Εταιρείας: Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η. Αρμόδια Εποπτεύουσα Αρχή: Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):		Α. Αλεξάνδρας 170, Αθήνα - 11521 003021501000 Τράπεζα της Ελλάδος - Περιφέρεια Αττικής		Συνθεση ΔΣ:	
Ορκωτός ελεγκτής: Ελεγκτική εταιρία: Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Διεύθυνση διαδικτύου:				Κοκκινέλλης Απόστολος DELOITTE Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών Με σύμφωνη γνώμη www.piraeus-factoring.gr		Τζούρος Α. Θεόδωρος , Πρόεδρος Ανδριάνης Δ. Ευστράτιος , Αντιπρόεδρος Καϊμάς Χ. Βασίλειος, Διευθύνων Σύμβουλος Βλαχόπουλος Φ. Αθανάσιος, Μέλος Κωνσταντόπουλος Χ. Δημήτριος , Μέλος Ανδρεαδάκης Α. Αθανάσιος, Μέλος Μήλας Ι. Δημήτριος, Εκτελεστικό Μέλος Μπαχαρόπουλος Π. Ελευθέριος , Μέλος			
1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ				(Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €)		1.4 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ			
						(Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €)			
				31.12.2025		31.12.2024			
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
Ταμείο και διαθέσιμα στις Τράπεζες				63.367		101.209			
Απαιτήσεις κατά πελατών				897.302		782.236			
Ακίνητα με δικαίωμα χρήσης				289		434			
Άυλα στοιχεία ενεργητικού				230		253			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις				336		468			
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις						767			
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις				157		76			
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού				77		267			
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ				961.758		885.712			
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ									
Υποχρεώσεις προς πιστωτικά ιδρύματα				906.802		839.787			
Υποχρεώσεις από παροχές μετά τη συνταξιοδότηση				77		79			
Λοιπές υποχρεώσεις				5.491		4.856			
Υποχρεώσεις προς πελάτες				12.307		10.495			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις				919					
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ				925.597		855.216			
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ									
Μετοχικό Κεφάλαιο				21.126		21.126			
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο				2.770		2.770			
Λοιπά αποθεματικά				3.681		3.335			
Κέρδη εις νέον				8.586		3.266			
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ				36.162		30.496			
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ				961.758		885.712			
1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ				(Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €)					
				Από 1-1-2025 έως 31-12-2025		Από 1-1-2024 έως 31-12-2024			
Τόκοι και εξομοιούμενα έσοδα				31.261		38.315			
Τόκοι και εξομοιούμενα έξοδα				(29.055)		(35.391)			
ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ				2.205		2.924			
Έσοδα προμηθειών				12.918		12.030			
Έξοδα προμηθειών				(8.199)		(6.592)			
ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ				4.719		5.438			
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως				208		77			
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΩΝ ΕΣΟΔΩΝ				7.133		8.439			
Δαπάνες προσωπικού				(1.030)		(957)			
Γενικά διοικητικά έξοδα				(2.003)		(1.930)			
Αποσβέσεις				(365)		(350)			
Απομείωση αξίας δανείων και προκαταβολών				5.118		(3.256)			
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ				1.721		(6.493)			
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ				8.853		1.946			
Φόρος Εισοδήματος				(1.952)		(428)			
ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ (Α)				6.901		1.518			
Κέρδη ανα μετοχή (ευρώ)				1,18		0,26			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) καθορισμένων προγραμμάτων παροχών (μετά από φόρους)				1		2			
Λοιπά Συνολικά Έσοδα Μετά φόρων (Β)				1		2			
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά φόρων (Α+Β)				6.902		1.520			
1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ				(Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €)					
				31.12.2025		31.12.2024			
Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως (01.01.2025 και 01.01.2024 αντίστοιχα)				30.496		31.530			
Κέρδη μετά φόρων				6.901		1.518			
Αποθεματικό από αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)				1		2			
Διανομή μερίσματος προηγούμενης χρήσης				(1.236)		(2.555)			
Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31.12.2025 και 31.12.2024 αντίστοιχα)				36.162		30.496			
Αθήνα, 22 Ιουλίου 2026									
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.		Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΓΙΑ ΤΗΝ PWC BUSINESS SOLUTIONS ΑΕ Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ					
ΤΖΟΥΡΟΣ Α. ΘΕΟΔΩΡΟΣ Α.Δ.Τ Α01838893		ΚΑΙΜΑΣ Χ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΜ 553294		ΓΕΩΡΓΙΟΥ Ν. ΠΑΝΑΠΩΤΗΣ Α.Δ.Τ Α03537423 Α.Μ Αδείας Ο.Ε.Ε.Α' 12685					
ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ									
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών - Έσοδα								118	
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών - Έξοδα								34.680	
γ) Απαιτήσεις								61.625	
δ) Υποχρεώσεις								896.992	
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης								197	
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης								-	
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης								-	